

ЗАПОВЕД

№ 301

гр.Рудозем, 30.07. 2020 г.

Със заявление № Р-2839/08.07.2020г. от възложителя Юлиан Евелинов Хаджийски е поискано допускане на изменение на Подробен устройствен план (ПУП)- План за регулация (ПР) за УПИ II-КЖЗ в кв.80 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

Към преписката са приложени: Скица №15-751897-18.08.2019г. на имот с идентификатор 63207.506.251; Скица № 15-751899-18.08.2019г. на сграда с идентификатор 63207.506.251.1; Скица с нанесена регулация с изх. № 246/13.09.2019г.; Нотариален акт от 19.04.1982г. том I, дело № 11/1982; Предложение за изменение на ПУП-ПР;

В проекта за изменение на плана са заложени следните предвиждания:

- Отреждане на два нови урегулирани поземление имоти от ПИ №63207.251 и ПИ № 63207.506.250..

При горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното: Искането е направено от собственика на поземления имоти, явяващи се на това основание заинтересувани лица по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ. Приложено е предложение за изменението на плана за регулация.

Спазена е разпоредбата на чл.135, ал.2 от ЗУТ която гласи, че когато искането е за изменение на подробен устройствен план, към заявлението се прилага скица с предложение за изменението му.

Изготвено е становище на Главния архитект на Община Рудозем, съобразно чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ. Експертното становище на Главния архитект е неизменна част от административната процедура и се взема задължително преди произнасянето на административния орган по чл.135, ал.1 от ЗУТ, а именно кмета на общината.

С оглед на гореизложените мотиви, събраните в административното производство доказателства, предвид становището на Главния архитект и на основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА, чл.135, ал.5 във връзка с чл.134, ал.2, т.6 и § 8, ал.2, т.3 от ЗУТ

ДОПУСКАМ:

Изработването на проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП)- План за регулация (ПР) за УПИ II-КЖЗ в кв.80 по плана на гр. Рудозем, общ. Рудозем.

1. На основание чл.135, ал.7 от ЗУТ заповедта да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

30.7.2020 г.

X КМЕТ НА ОБЩИНА РУДОЗЕМ
РУМЕН ПЕХЛИВАНОВ

